

## STAROSTA PUŁTUSKI

### Starosta Pułtuski podaje do publicznej wiadomości wykaz Nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do wdzierżawienia

1. Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej: **KW OS1U/00055736/4.**
2. Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów i budynków: **działka ewidencyjna nr 1 o powierzchni 10,5758ha, położona w Pułtusku obręb 5.**
3. Powierzchnia przeznaczona do wdzierżawienia: **część ww. działki o pow. 26 m<sup>2</sup>.**
4. Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej do objęcia umową dzierżawy: **teren niezagospodarowany.**
5. Przeznaczenie przedmiotu umowy: **umocowanie brzegu i wzmocnienie skarpy przed osuwaniem, tj. poprawa bezpieczeństwa na nieruchomości przyległej.**
6. Sposób zagospodarowania przedmiotu umowy: **dzierżawa .**
7. Okres dzierżawy: **na okres do 3 lat .**
8. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: **104 zł brutto rocznie (za 2026 r. i w 2029 r. w kwocie proporcjonalnej do czasu trwania umowy dzierżawy).**
9. Termin wnoszenia opłat: **za rok 2026 w terminie 7 dni od dnia otrzymania faktury, w następnym latach - do 31 marca każdego roku na podstawie wystawionej faktury.**
10. Zasady aktualizowania opłat: **czynsz dzierżawny podlega waloryzacji z dniem 1 stycznia każdego roku począwszy od 2027 r. przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski obowiązującej w dniu 1 stycznia.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 19.05.2026 r. do dnia 08.06.2026 r. poprzez wywieszenie w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pułtusku przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 11, a także zamieszczenie wykazu na stronach internetowych urzędu ([www.powiatpultuski.pl](http://www.powiatpultuski.pl). oraz BIP), a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. Ponadto wykaz przekazuje się Wojewodzie Mazowieckiemu w celu jego zamieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

STAROSTA

Robert Czyżewski

Dyrektor

Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Ireneusz Sobotka